

COMUNE DI MAGLIANO IN TOSCANA
Provincia Di Grosseto

***DETERMINAZIONE TARIFFE
SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI
Anno 2023***

COSTI ANNO PEF 2023

Determinazione costi sostenuti				
CG Costi di gestione	CGIND Costi di gestione del ciclo dei servizi RSU indifferenziati	CSL costi di lavaggio e spazzamento strade		110.436,00 €
		CRT costi raccolta e trasporto rsu		196.211,00 €
		CTS costi trattamento e smaltimento rsu		44.420,00 €
		CRD costi per la raccolta differenziata (costi di appalto e/o convenzioni con gestori)		407.585,00 €
		CDG Costi di gestione del ciclo di raccolta differenziata		139.235,00 €
CC Costi comuni	CARC Costi Amministrativi di Accertamento e Riscossione (costi amministrativi del personale, di accertamento, riscossione e contenzioso)		32.114,00 €	
	CGG Costi Generali di Gestione (del personale che segue l'organizzazione del servizio o appalto minimo 50% di B9)		66.604,00 €	
	CCD Costi Comuni Diversi (costo del personale a tempo determinato, quote dei costi di materiali e dei servizi come elettricità, gas, acqua, pulizie, materiali di consumo, cancelleria e fotocopie)		0,00 €	
	COal Altri costi (realizzazione ecocentri, campagna informativa, consulenze, sacchetti biodegradabili e quanto non compreso nelle precedenti voci)		38.068,00 €	
CK Costi d'uso del capitale	Amm Ammortamenti		33.729,00 €	
	Acc Accantonamento		40.735,00 €	
	- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche		0,00 €	
	- di cui per crediti		0,00 €	
	- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento		0,00 €	
	- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie		0,00 €	
	R Remunerazione del capitale		17.405,00 €	
COI Costi di natura previsionale destinati al miglioramento di qualità	Rliic Remunerazione delle immobilizzazioni in corso		185,00 €	
	CK proprietari		0,00 €	
	COexp tv Costi operativi variabili previsionali art. 9.1 del MTR-2		0,00 €	
	CQexp tv Costi operativi variabili previsionali art. 9.2 del MTR-2		0,00 €	
	COI tv Costi operativi incentivanti variabili art. 9.3 del MTR-2		0,00 €	
	COexp tf Costi operativi fissi previsionali art. 9.1 del MTR-2		0,00 €	
	CQexp tf Costi operativi fissi previsionali art. 9.2 del MTR-2		0,00 €	
AR Proventi e ricavi	COI tf Costi operativi incentivanti fissi art. 9.3 del MTR-2		0,00 €	
	AR Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti		0,00 €	
	ARCONAI Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI		0,00 €	
	fattore sharing b	0,00	coefficiente gradualità γ	0,00
			fattore sharing ù	0,00
	b(AR) Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing		5.489,00 €	
b(1+ù)ARCONAI Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing		29.939,00 €		
RC Conguagli variabili	RCtv Componente a conguaglio relativa ai costi variabili		53.616,00 €	
	di cui: Residuo RCND	0,00 €		
	Residuo RCU	0,00 €		
	RC18 (da PEF 2020)	0,00 €		
	RC19 (da PEF 2021)	0,00 €		

RC Conguagli fissi	recupero scostamento COSexp		0,00 €
	recupero scostamento COVexp		0,00 €
	recupero scostamento COQexp		0,00 €
	recupero scostamento COexp		0,00 €
	recupero scostamento tariffe variabili a-2		0,00 €
	RCtf Componente a conguaglio relativa ai costi fissi		-42.987,00 €
	di cui: Residuo RCU		0,00 €
	RC18 (da PEF 2020)		0,00 €
	RC19 (da PEF 2021)		0,00 €
	recupero scostamento COVexp		0,00 €
	recupero scostamento COQexp		0,00 €
	recupero scostamento COexp		0,00 €
recupero scostamento tariffe fisse a-2		0,00 €	
Oneri relativi all'IVA e altre imposte	Oneri variabili		78.466,00 €
	Oneri fissi		27.699,00 €
Voci libere per costi variabili:	Voce libera 4 €	0,00 €	Voce libera 5 € 0,00 €
	Voce libera 6 €	0,00 €	
Voci libere per costi fisse:	Voce libera 1 €	0,00 €	Voce libera 2 € 0,00 €
	Voce libera 3 €	0,00 €	
Limiti di crescita	p Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe		5,00%
	TVa-1 Costi totali anno precedente		1.061.951,00 €
Costi variabili effettivi			791.060,00 €
Dv detrazioni variabili di cui al comma 1.4 delibera n.2/RIF/2020			22.824,00 €
ÓTV - Totale costi variabili			768.236,00 €
Costi fissi effettivi			323.988,00 €
Df detrazioni fisse di cui al comma 1.4 delibera n.2/RIF/2020			3.686,00 €
ÓTF- Totale costi fissi			320.302,00 €
Costi totali	$\acute{O}T = \acute{O}TF + \acute{O}TV$		1.088.538,00 €

La ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile risulta così definita:

Attribuzione costi fissi/variabili a utenze domestiche e non domestiche						
MQ:	Mq utenze domestiche	338.409,58	Mq utenze non domestiche	62.499,33	Mq totali	400.908,91
% attribuzione costi a utenze domestiche e non domestiche						
Costi totali per utenze domestiche	$\dot{O}Td = Ctuf + Ctuv$ € 909.078,33	% costi fissi utenze domestiche	84,41%	Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche	$Ctuf = \dot{O}TF \times 84,41\%$	€ 270.366,92
		% costi variabili utenze domestiche	83,14%	Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili utenze domestiche	$Ctuv = \dot{O}TV \times 83,14\%$	€ 638.711,41
Costi totali per utenze NON domestiche	$\dot{O}Tn = Ctnf + Ctnv$ € 179.459,67	% costi fissi utenze non domestiche	15,59%	Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnf = \dot{O}TF \times 15,59\%$	€ 49.935,08
		% costi variabili utenze non domestiche	16,86%	Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnv = \dot{O}TV \times 16,86\%$	€ 129.524,59

Per i costi variabili è assicurata la riduzione per la raccolta differenziata riferibile alle utenze domestiche, prevista dal comma 658, L. 147/2014 attraverso l'abbattimento della parte variabile della tariffa complessivamente imputata a tali utenze in misura percentuale pari al 1,5% dei costi variabili alle medesime imputabili così come previsto dall' art. 14 del regolamento vigente. Per tale ragione le percentuali indicate, limitatamente a questa tipologia di costi, passano all' 83.16% per le domestiche e al 16,86% per le non domestiche.

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten <i>Esclusi immobili accessori</i>	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1 .1	N.1 componenti	61.809,39	0,82	490,87	0,97	0,753581	153,504061
1 .2	N.2 componenti	55.256,17	0,92	409,54	1,60	0,845481	253,202575
1 .3	N.3 componenti	30.260,04	1,03	229,30	2,00	0,946571	316,503219
1 .4	N.4 componenti	14.864,91	1,10	97,69	2,50	1,010901	395,629024
1 .5	N.5 componenti	5.011,87	1,17	25,80	3,00	1,075231	474,754829
1 .6	N.6 o piu' componenti	2.136,78	1,21	10,15	3,40	1,111991	538,055473
1 .7	Non residenti (n.c. 2)	93.348,67	0,92	799,03	1,60	0,845481	253,202575
1 .8	Immobile a disposizione (n.c. 2)	25.654,47	0,92	273,22	1,60	0,845481	253,202575

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .1	Musei,biblioteche,scuole,associazioni,luoghi culto	1.523,00	0,34	2,93	0,254676	0,670989
2 .2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sport.	231,00	0,70	5,95	0,524333	1,362589
2 .4	Esposizioni, autosaloni	2.847,03	0,23	1,95	0,172280	0,446562
2 .5	Alberghi con ristorante	3.593,00	1,79	15,18	1,340795	3,476320
2 .6	Alberghi senza ristorante	4.460,00	1,02	8,68	0,764028	1,987777
2 .7	Casa di cura e riposo	933,00	0,93	7,88	0,696614	1,804572
2 .8	Uffici,agenzie	580,93	1,42	12,03	1,063647	2,754949
2 .9	Banche,istituti di credito e studi professionali	802,00	0,80	6,78	0,599238	1,552664
2 .10	Negozi abbigl.,calzature,lebreria,altri beni durev	235,00	0,79	6,70	0,591747	1,534344
2 .11	Edicola,farmacia,tobacco,plurilicenze	1.099,00	1,03	8,75	0,771518	2,003808
2 .12	Attività artigianali tipo botteghe	1.064,00	0,68	5,75	0,509352	1,316788
2 .13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	546,00	0,92	7,82	0,689123	1,790831
2 .15	Attività artigianali di produzione di beni s	14.933,00	0,77	6,50	0,576766	1,488543
2 .16	Ristoranti, trattorie, pizzerie	2.310,30	5,01	42,56	3,752728	9,746522
2 .17	Bar, caffè, pasticceria	783,00	3,06	26,02	2,292085	5,958752
2 .18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, generi alim	849,00	1,91	16,20	1,430680	3,709907
2 .20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	28,00	6,58	55,94	4,928732	12,810630
2 .51	Agriturismi con ristoranti	12.107,07	1,07	9,11	0,801480	2,086250
2 .61	Agriturismi senza ristoranti	12.097,00	0,61	5,21	0,456918	1,193124