



COMUNE DI MAGLIANO IN TOSCANA
PROVINCIA DI GROSSETO

DELIBERAZIONE DEL
COMMISSARIO STRAORDINARIO
(CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE)

N° 12 del 19-02-2018

COPIA

Oggetto: Aggiornamento importi diritti di segreteria pratiche, atti e procedimenti urbanistico-edilizi.

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciannove del mese di febbraio alle ore 10:40 in una sala della Casa Comunale, con l'assistenza del Segretario Comunale Giovanni La Porta, incaricato della redazione del presente verbale, il Commissario Straordinario Dr.

Dr. Di Iorio Sergio



COMUNE DI MAGLIANO IN TOSCANA
PROVINCIA DI GROSSETO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE)

NUMERO: 15

SERVIZIO EDILIZIA

OGGETTO: Aggiornamento importi diritti di segreteria pratiche, atti e procedimenti urbanistico-edilizi..

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE)

Premesso che:

- Con delibera n. 14 del 08/02/2005 sono stati determinati, a far data dal febbraio 2005, i diritti di segreteria sugli atti urbanistico edilizi di cui all'art. 10 c.10 del D.L. 18/01/1983 n.8 conv. In L.19/03/1993 n.68;
- Con delibera n. 15 del 25/02/2008 e con delibera n. 20 del 31/03/2016 gli importi dei diritti di segreteria sono stati aggiornati ed integrati;

Dato atto:

- Che la normativa statale e regionale ha introdotto e modificato i procedimenti amministrativi di competenza del settore Tecnico, legati all'edilizia, al paesaggio, all'ambiente, all'urbanistica e alla attività produttive, per cui si rende necessario procedere con una revisione dei diritti di segreteria;

Ritenuto quindi:

- In funzione dell'impegno lavorativo necessario per poter svolgere al meglio ognuno dei procedimenti di competenza del settore Tecnico, di dover estendere il pagamento dei diritti di segreteria anche ai seguenti procedimenti amministrativi ed attività:
 - Dichiarazioni di Inizio Lavori inerenti il vincolo idrogeologico, come previste dalla LR 39/200;
 - PAPMAA (Programmi Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Aziendale), come previsti dalla LR 65/2014;
 - Istanze per visionare copie di pratiche presenti in archivio;
 - Assegnazione numero civico;
 - Rilascio idoneità alloggio;

Preso atto:

- Del prospetto riepilogativo dei diritti di segreteria attualmente vigenti, relativi ai procedimenti di competenza del settore Tecnico, di seguito riportato:



COMUNE DI MAGLIANO IN TOSCANA

PROVINCIA DI GROSSETO

	Descrizione tipologia di diritto di segreteria	Valore attuale (€)
1	Certificati di destinazione urbanistica,	€ 40,00
2	Autorizzazioni edilizie, Denunce di Inizio Attività e varianti. Tra le autorizzazioni edilizie si comprendono: - le autorizzazioni per il vincolo paesaggistico; - le autorizzazioni per il vincolo idrogeologico;	€ 70,00
3	Autorizzazione per l'attuazione di Piani di recupero	€ 150,00
4	Autorizzazione per le Lottizzazioni di aree e varianti	€ 250,00
5	Permessi a Costruire e varianti	€ 130,00 (fino a 300 mc) € 250,00 (da 300 a 1000 mc) € 500,00 (oltre 1000 mc)
6	Permessi a costruire da rilasciare in attuazione di PMAA	€ 150,00
7	Proroga a permessi a costruire	€ 70,00
9	Atti relativi a voltura di titoli abilitativi	€ 50,00
10	Attestazione di agibilità/abitabilità	€ 50,00
11	CILA edilizia	€ 30,00
12	CIL edilizia	€ 20,00

DELIBERA

1. Di modificare ed aggiornare gli importi dei diritti di segreteria di competenza del settore Tecnico, di cui all'art. 10 c.10 del D.L. 18/01/1983 n.8 conv. In L.19/03/1993 n.68 , nel seguente modo:



COMUNE DI MAGLIANO IN TOSCANA

PROVINCIA DI GROSSETO

N. Rif.	Descrizione tipologia di diritto di segreteria	Valore attuale (€)	Valore modificato (€)
1	Certificati di destinazione urbanistica	€ 40,00	€ 20,00 (da 1 a 5 particelle) € 40,00 (da 6 a 15 particelle) € 60 (da 16 a più particelle)
2	Autorizzazioni ed accertamenti conformità per vincolo paesaggistico	€ 70,00	€ 70,00
	Autorizzazioni e sanatorie per il vincolo idrogeologico	€ 70,00	€ 70,00
3	Autorizzazione per l'attuazione di Piani di recupero	€ 150,00	€ 150,00
4	Autorizzazione per lottizzazioni di aree e varianti	€ 250,00	€ 250,00
5	Permessi a Costruire, varianti e sanatorie (art. 209 della LR 65/2014)	€ 130,00 (fino a 300 mc) € 250,00 (da 300 a 1000 mc) € 500,00 (oltre 1000 mc)	€ 130,00 (fino a 300 mc) € 250,00 (da 300 a 1000 mc) € 500,00 (oltre 1000 mc)
6	Permessi a costruire da rilasciare in attuazione di PMAA	€ 150,00	€ 150,00
7	Proroga a permessi a costruire	€ 70,00	€ 70,00
9	Atti relativi a voltura di titoli abilitativi	€ 50,00	€ 50,00
10	Attestazione di agibilità/abitabilità	€ 50,00	€ 50,00
11	CILA edilizia	€ 30,00	€ 30,00
12	CIL edilizia	€ 20,00	€ 20,00
13	SCIA edilizia	€ 70,00	€ 70,00
14	DIL idrogeologica		€ 50,00
15	PAPMAA (Programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale)		€ 100,00
16	Istanza per visionare copie di archivio		€ 5,00 (da 1 a 5 pratiche) € 10,00 (da 6 a 10 pratiche) € 20,00 (da 10 a più pratiche)
17	Richiesta assegnazione numero civico		€ 10,00
18	Attestazione idoneità alloggio		€ 20,00
19	Autorizzazioni allo scarico	€ 26,00	€ 30,00

2. Di dare atto che tali diritti devono obbligatoriamente essere versati al momento della presentazione delle richieste relative alle pratiche edilizie;
3. Di dare atto che gli importi di cui al punto 1) verranno applicati a decorrere a far data dalla pubblicazione del presente atto sull'albo Pretorio comunale;
4. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile;



COMUNE DI MAGLIANO IN TOSCANA
PROVINCIA DI GROSSETO

PARERI

(D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, art. 49, 1^ comma)

in ordine alla sola regolarità tecnica - si esprime parere Favorevole
Magliano in Toscana li 12-02-2018

Il Responsabile del Servizio EDILIZIA
Fto Leonardo Bartoli

in ordine alla sola regolarità contabile - si esprime parere Favorevole
Magliano in Toscana li 15-02-2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Fto Carla Rambelli



COMUNE DI MAGLIANO IN TOSCANA
PROVINCIA DI GROSSETO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE)

VISTA la proposta di delibera sopra riportata;

DATO ATTO che nei confronti della stessa sono stati espressi tutti i pareri prescritti dall'art. 49, comma 1^, D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267, allegati alla presente deliberazione;

CON voti unanimi;

DELIBERA

Di approvare in ogni sua parte la suddetta proposta di deliberazione.

Dopo di che,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE)

RISCONTRATA l'urgenza;

CON voti unanimi;

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.



COMUNE DI MAGLIANO IN TOSCANA
PROVINCIA DI GROSSETO

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto come segue.

Il Commissario Straordinario

Fto Dr. Sergio Di Iorio

Il Segretario Comunale

Fto Dr. Giovanni La Porta

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione

- Viene affissa all'Albo Pretorio Telematico il 14-03-2018 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, come prescritto dall'articolo 135, D. Lgs 18 Agosto 2000 N°267.

- Viene comunicata in data 14-03-2018 ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'articolo 125, D. Lgs 18 Agosto 2000 N°267;

.Magliano in Toscana li, 14-03-2018.

Il Segretario Comunale

Fto Dr. Giovanni La Porta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Telematico dal 14-03-2018 al 29-03-2018 al numero 180 del Registro delle Pubblicazioni.

Magliano in Toscana li, 14-03-2018.

Il Messo Comunale

Fto Dr. Paolo Bisconti

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Magliano in Toscana li, 14-03-2018.

Il Segretario Comunale

Fto Dr. Giovanni La Porta
